

Prijedlog

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ godine donijela

ZAKLJUČAK

1. Vlada Republike Hrvatske podupire inicijativu Grada Splita za rješavanje pitanja vlasništva, očuvanja, obnove i upravljanja podrumima Dioklecijanove palače.
2. Zadužuju se Ministarstvo kulture i Ministarstvo pravosuđa, u suradnji s Gradom Splitom te po potrebi drugim tijelima, za iznalaženje rješenja vlasničko-pravnih odnosa vezanih uz vlasništvo podruma Dioklecijanove palače.

Klasa:
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

O B R A Z L O Ž E N J E

Za rješavanje spornih pitanja vlasništva, očuvanja, obnove i upravljanja podrumima Dioklecijanove palače, Gradu Splitu potrebna je stručna pomoć vezana uz rješavanje vlasničko-pravnih odnosa. U Republici Hrvatskoj prema Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, i 152/14) vrijedi načelo pravne jedinstvenosti nekretnine to znači jedinstva zemljišta i zgrade tako da oni čine jedno zemljišno knjižno tijelo upisano u jedan zemljišno knjižni uložak. Kako su podrumi Dioklecijanove palače bili neistraženi i neotkriveni to su to su tijekom povijesti iznad njih građene građevine. S obzirom da je došlo do iskapanja i uklanjanja materijala iz podruma oni su postali zasebna građevina i to kao arheološki lokalitet. U tom smislu je potrebno naći rješenje jer prethodno navedeno načelo jedinstva nekretnine ne prati novonastalu situaciju u kojoj treba uzeti u obzir interese zaštite kulturnog dobra i vlasnika predmetnih građevina.

Radi navedenoga zadužuju Ministarstvo kulture i Ministarstvo pravosuđa za rješavanje navedenih pitanja.

Slijedom navedenoga, predlaže se da Vlada Republike Hrvatske donese zaključak kojim će podržati inicijativu za rješavanje pitanja vlasništva, očuvanja, obnove i upravljanja podrumima Dioklecijanove palače te zadužiti Ministarstvo kulture i Ministarstvo pravosuđa za rješavanje pitanja vezanih uz vlasništvo podruma Dioklecijanove palače u suradnji s Gradom Splitom.